

KONSERWACJA I NAPRAWY INSTALACJI I URZĄDZEŃ WODNO – KANALIZACYJNYCH

A. ZAKRES CZYNNOŚCI

1. Okresowy przegląd techniczno - konserwacyjny

Zakres czynności **przeglądu serwisowego** obejmuje.

I. Przepompownia ścieków sanitarnych:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- kontrola i oczyszczenie studzienki,
- demontaż pompy i oczyszczenie wirnika pompy
- kontrola poboru prądu i napięcia zasilania,
- sprawdzenie kabla zasilającego,
- oczyszczenie pływaków roboczych i sygnalizacyjnych,
- kontrola i oczyszczenie pompy,
- kontrola poprawności pracy pompy,
- kontrola zakresu działania pływaka roboczego i sygnalizacyjnego – ewentualna regulacja.

II. Przepompownie wód drenazowych:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- wymiana oleju w komorze uszczelnienia – 1 raz w roku,
- kontrola i ewentualne oczyszczenie studzienki
- kontrola poboru prądu i napięcia zasilania,
- sprawdzenie kabla zasilającego,
- oczyszczenie pływaka roboczego,
- kontrola i oczyszczenie pompy,
- kontrola poprawności pracy pompy
- kontrola zakresu działania pływaka roboczego – ewentualna regulacja.

III. Kanalizacja wód drenazowych:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- kontrola i ewentualne oczyszczenie studzienek,
- sprawdzenie i ewentualne udrożnienie kanałów i rur drenazowych
- oględziny pokryw i włączów.

IV. Kanalizacja deszczowa (rynny, czyszczaki, wpusty, studzienki):

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- czyszczenie kanalizacji deszczowej wraz z wywozem wydobytych osadów,
- Oczyszczenie studzienek,
- oczyszczenie i udrożnienie wpustów deszczowych ulicznych,
- sprawdzenie i udrożnienie przykanalików, kanałów,
- czyszczenie rynien i rur spustowych oraz czyszczaków z liści i innych zanieczyszczeń stałych,
- oględziny pokryw, włączów i wpustów.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ NR 2.

V. Agregaty Borysowskie:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- kontrola poprawności działania,
- kontrola poboru prądu i napięcia zasilania,
- sprawdzenie kabla zasilającego.
- kontrola i oczyszczenie zbiornika agregatu,
- kontrola i oczyszczenie pływaka roboczego – ewentualna regulacja.

VI. Stacje zmiękczenia wody:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- uzupełnienie soli w zbiorniku solanki (NaCl min.99,9%),
- sprawdzenie twardości wody surowej,
- sprawdzenie twardości wody zmiękczonej,
- kontrola przebiegu procesu regeneracji,
- oczyszczenie elementów hydraulicznych głowicy,
- kontrola nastaw regulatora (ewentualna korekta),
- kontrola kabla zasilającego,
- kontrola podłączenia hydraulicznego (ewentualne usunięcie nieszczelności).

VII. Neutralizatory:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- kontrola pracy urządzenia,
- kontrola kompletności wyposażenia,
- uzupełnienie złoża (CaCO_3),
- pomiar odczynu ścieków za neutralizatorem,
- kontrola podłączenia hydraulicznego (ewentualne usunięcie nieszczelności).

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ NR 2.

2. Wizyta kontrolna.

Zakres czynności **wizyty kontrolnej** obejmuje:

I. Przepompownia ścieków sanitarnych:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- kontrola i oczyszczenie studzienki,
- sprawdzenie kabla zasilającego,
- oczyszczenie pływaków roboczych i sygnalizacyjnych,
- kontrola i oczyszczenie pompy,
- kontrola poprawności pracy pompy,
- kontrola zakresu działania pływaka roboczego i sygnalizacyjnego – ewentualna regulacja.

II. Przepompownie wód drenażowych:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- sprawdzenie kabla zasilającego,
- kontrola poprawności pracy pompy,
- kontrola zakresu działania pływaka roboczego – ewentualna regulacja.

III. Kanalizacja wód drenażowych:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- oględziny pokryw i włączów,
- otwarcie i kontrola studzienek.

IV. Kanalizacja deszczowa (rynny, czyszczaki, wpusty, studzienki):

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- oględziny pokryw, włączów i wpustów.

V. Agregaty Borysowskie:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- kontrola poprawności działania,
- sprawdzenie kabla zasilającego,
- kontrola zbiornika agregatu,
- kontrola pływaka roboczego – ewentualna regulacja.

VI. Stacje zmiękczenia wody:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- uzupełnienie soli w zbiorniku solanki (NaCl min.99,9%),
- kontrola przebiegu procesu regeneracji,
- kontrola nastaw regulatora (ewentualna korekta),
- kontrola kabla zasilającego,
- kontrola podłączenia hydraulicznego (ewentualne usunięcie nieszczelności).

VII. Neutralizatory:

- ocena ogólnego stanu technicznego,
- kontrola pracy urządzenia,
- kontrola kompletności wyposażenia,
- kontrola podłączenia hydraulicznego (ewentualne usunięcie nieszczelności).

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ NR 2.

3. Konserwacja, bieżące naprawy i usuwanie awarii

- bieżące usuwanie awarii i nieprawidłowości własnymi siłami oraz własnym sprzętem,
- dostawa i wymiana materiałów eksploatacyjnych,
- dostawa i wymiana zużytych części.

B. TERMINY I CZĘSTOTLIWOŚĆ PRZEGLĄDÓW I WIZYT KONTROLNYCH

1. Ilość przeglądów techniczno - konserwacyjnych: **2**.
2. Termin przeglądu techniczno - konserwacyjnego: **X 2013, III 2013**.
3. Ilość wizyt kontrolnych: **9** (przepompownia ścieków sanitarnych), **3** dla pozostałych.
4. Terminy wizyt kontrolnych: **według załączonego harmonogramu – do końca danego miesiąca**.

Harmonogram prac serwisowych											
Element infrastruktury	VIII 2013	IX 2013	X 2013	XI 2013	XII 2013	I 2014	II 2014	III 2014	IV 2014	V 2014	VI 2014
Przepompownia ścieków sanitarnych	K	K	P	K	K	K	K	P	K	K	K
Przepompownie wód drenazowych			P			K		P			K
Kanalizacji wód drenazowych			P			K		P			K
Kanalizacja deszczowa			P			K		P			K
Agregaty Borysowskie	K		P		K			P		K	
Stacje zmiękczenia wody	K		P		K			P		K	
Neutralizatory	K		P		K			P		K	

P – przegląd techniczno – konserwacyjny

K – wizyta kontrolna

Z wszystkich prac każdorazowo należy zrobić wpis w Karcie obsługi oraz sporządzić Protokół Serwisowy.

C. ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ

1. Przepompownia ścieków sanitarnych – 2 szt.
 - Borysowski, Vortoset seria 100 150 VX – 1 szt.
 - Borysowski, Pumplift LVX – 1 szt.
2. Przepompownia wód drenazowych – 2 szt.
 - pompa WILO DRAIN TS40 – 2 szt.
 - wyłącznik pływakowy – 2 szt.
3. Kanalizacja wód drenazowych
 - studzienki wód drenazowych – 17 szt.
4. Kanalizacja deszczowa
 - studzienki – 12 szt.
 - wpusty deszczowe uliczne – 5 szt.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ NR 2.

- czyszczaki rynien – 13 szt.
- rynny – ok. 160 mb.
- 5. Agregat pompujący Borysowski Pumpmax AS - 2 szt.
- 6. Stacja zmiękczenia wody ARMAR A/C Combo 06 z głowicą 255/760 – 5 szt.
- 7. Neutralizator NavoTech, KPH 01s – 8 szt.

D. LOKALIZACJA URZĄDZEŃ

BUDYNEK 1BC

Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o.
ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław

E. UWAGI

1. Usuwanie zgromadzonego osadu powinno być wykonywane przez koncesjonowaną firmę dysponującą odpowiednim sprzętem do odbioru, transportu i utylizacji zanieczyszczeń oraz posiadającą odpowiednie zezwolenia. Jako poświadczenie wykonania czyszczenia i odbioru zanieczyszczeń firma wystawia użytkownikowi Kartę Ewidencji Odpadu oraz Kartę Przekazania Odpadu zgodne ze wzorem z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11.12.2001 r. Dz.U.01.152.1736.
2. W zestawieniu proszę ująć koszt dostawy, wymiany i utylizacji materiałów eksploatacyjnych.
3. W zestawieniu należy podać koszt sumaryczny oraz koszt w poszczególnych miesiącach z uwzględnieniem harmonogramu prac. Prosimy o jednoznaczne wskazanie ceny netto i brutto.

Zestawienie należy dołączyć do oferty.

	Koszty serwisu	
	netto	brutto
VIII 2013		
IX 2013		
X 2013		
XI 2013		
XII 2013		
I 2014		
II 2014		
III 2014		
IV 2014		
V 2014		
VI 2014		
Razem		

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ NR 2.

- 4. Do wykonywania prac serwisowych konieczne jest posiadanie odpowiednich uprawnień w zakresie obsługi i eksploatacji urządzeń i instalacji elektrycznych.**